



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 4<sup>ης</sup>/2015 Συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **39/2015**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**  
Έγκριση της υπ' αριθμ. 19/13-01-2015 απόφασης Δημάρχου για ανάθεση σύνταξης έκθεσης εκτίμησης αγοραίας αξίας ακινήτου

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **28<sup>η</sup>** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **1590/22-01-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **6**.

**Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ -ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ (σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. Χ. ΚΑΣΙΜΗ), ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ  
ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ  
Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Ουδείς.

**Αποχωρήσεις:** Ουδείς.

**Μεταβολές:**

1. Λόγω απουσίας του Δημάρχου – Προέδρου, προέδρευσε ο Αντιπρόεδρος κ. Γ. Κουράσης βάσει της υπ' αριθμ. 602/2014 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.
2. Ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος, πριν την εισήγηση του **1<sup>ου</sup>** θέματος, εισηγήθηκε για την εκτός ημερήσιας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγοντα: 1. Κατακύρωση αποτελέσματος διαγωνισμού για την «Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού» με Α.Μ. 40/2014, προϋπολογισμού 73.800,00€ με Φ.Π.Α., 2. Αποδοχή δωρεάς ενός μεταχειρισμένου

απορριματοφόρου οχήματος MERCEDES ECONIC, 3. Έγκριση της υπ' αριθμ. 19/13-01-2015 απόφασης Δημάρχου για ανάθεση σύνταξης έκθεσης εκτίμησης αγοραίας αξίας ακινήτου και 4. Ψήφιση πίστωσης ποσού 22.600,00 € με Φ.Π.Α. σε βάρος του Κ.Α. 15.6481.07 για την προμήθεια ειδών παντοπωλείου για τη σίτιση των νηπίων στους Παιδικούς Σταθμούς και τις ανάγκες του ΚΑΠΗ.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα εγκρίνει τη συζήτηση των ανωτέρω θεμάτων, τα οποία και θα αποτελέσουν το 18<sup>ο</sup>, 19<sup>ο</sup>, 20<sup>ο</sup> & 21<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αντίστοιχα.

Ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος, παρουσία της αναπληρώτριας υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Παναγιώτας Ζωγράφου και επί του 20<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ. πρωτ. 1959/28-01-2015 εισήγηση από το Τμήμα Προγραμματισμού & Ανάπτυξης της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Με την 19/13-01-2015 απόφαση του, ο Δήμαρχος ανέθεσε στον κ. Ιωάννη Αλεξόπουλο, Μηχανολόγο Μηχανικό, πιστοποιημένο εκτιμητή στο Μητρώο του Υπουργείου Οικονομικών (ΑΜ 1) το έργο της σύνταξης έκθεσης εκτίμησης του ακινήτου, πρώην εργοστασίου Δουζένη και του περιβάλλοντος χώρου του, που έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο με την υπ' αριθμό 13314/3064 απόφαση του Γενικού Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 498Δ/1999).

Η αμοιβή σύνταξης της έκθεσης εκτίμησης ορίστηκε στο ποσόν των 2.000,00 € πλέον ΦΠΑ 23%.

Την ανωτέρω έκθεση εκτίμησης απαιτούσε η πρόσκληση υποβολής πρότασης στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Απόκτηση και διαμόρφωση ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων και διατηρητέων κτιρίων στις πόλεις 2014» διότι η μη υποβολή της μέχρι 15-01-2015 θα συνεπάγετο την απόρριψή της αίτησης χρηματοδότησης, γεγονός που καθιστούσε κατεπείγουσα την ανάγκη ανάθεσης της σε εκτιμητή με απόφαση δημάρχου.

Επειδή η ανωτέρω απόφαση εκδόθηκε σύμφωνα και με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 58 Ν3852/10, οι οποίες καθιστούν αρμόδιο το Δήμαρχο να αποφασίζει για τα θέματα της οικ. επιτροπής, όταν υπάρχει προφανής κίνδυνος και απειλούνται τα δημοτικά συμφέροντα από την αναβολή της λήψης της απόφασης, η απόφαση του Δημάρχου στη συνέχεια υποβάλλεται προς έγκριση στην οικ. επιτροπή. Κατόπιν των ανωτέρω η υπηρεσία ζητά την έγκριση της 19/13-01-2015 απόφασης Δημάρχου.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και την σχετική εισήγηση της υπηρεσίας

### **Αποφασίζει**

**Ομόφωνα εγκρίνει** την υπ' αριθμ. 9/13-01-2015 απόφαση Δημάρχου για ανάθεση στον κ. Ιωάννη Αλεξόπουλο, Μηχανολόγο Μηχανικό, πιστοποιημένο εκτιμητή στο Μητρώο του Υπουργείου Οικονομικών (ΑΜ 1) το έργο της σύνταξης έκθεσης εκτίμησης του ακινήτου, πρώην εργοστασίου Δουζένη και του περιβάλλοντος χώρου του, που έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο με την υπ' αριθμό 13314/3064 απόφαση του Γενικού Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 498Δ/1999), για τους λόγους που ανωτέρω αναλυτικά αναφέρεται.

Η αμοιβή σύνταξης της έκθεσης εκτίμησης ορίστηκε στο ποσόν των 2.000,00 € πλέον ΦΠΑ 23%.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **39/2015**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 02/02/2015

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ – ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ  
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΦΑΣΙΤΣΑ  
ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ